



Новый перинатальный центр в Сургуте может рухнуть в любой момент

Настоящей катастрофой может обернуться строительство перинатального центра в Сургуте. Разборки застройщика с проектировщиками привели к тому, что роддому предрекают проблемы с теплом и даже обрушение. Почему самая дорогая стройка Югры становится самой опасной и как спасти перинатальный центр, сообщает РИА «Ура.ру».

Неожиданное продолжение получили разбирательства между проектной компанией «Трио» и застройщиком перинатального центра в Сургуте, группой компаний «ВИС». По данным нашего агентства, одной из причин разногласий между строителями и проектировщиками стали выявленные нарушения, которые были допущены во время строительства объекта.

Как сообщают инсайдеры «Ура.ру», одна из неофициальных экспертиз обнаружила серьезные проблемы у строящегося роддома.

По данным источника, застройщик также мог допустить ошибку при расчете нагрузок на системы теплоснабжения. В результате в палатах роддома в зимнее время температура может опускаться до +10 градусов. Есть информация, что это только часть проблем, которые могут возникнуть в процессе эксплуатации нового перинатального центра. По одной из версий, строители могли ошибиться из-за ускоренных темпов работ на объекте.

Как ранее писало «Ура.ру», проектная компания «Трио» намерена подать иск в арбитражный суд Москвы на ООО «ВИС-Инфраструктура». Договор между предприятиями был расторгнут из-за невыполнения застройщиком своих обязательств, уверяют представители «Трио».

В группе компаний «ВИС» заявили, что спорные моменты между предприятиями решаются.

Застройщик отрицает какие-либо проблемы и нарушения, допущенные в ходе строительства перинатального центра.

Перинатальный центр в Сургуте — самая дорогая «социальная» стройка региона. Объект возводится по программе государственно-частного партнерства и стоит 13,4 млрд рублей. Это не первый скандал вокруг нового роддома. Этой зимой рабочие субподрядных организаций заявляли, что им не платят зарплату, и даже грозились перекрыть улицы города. Позднее с этой ситуацией удалось разобраться, а общественный контроль за ходом строительных работ активисты ОНФ называют беспрецедентным.

Общественник считает, что и информация о возможных проблемах на стройке не соответствует действительности. «Привлекается одна из лучших экспертных организаций

России, которая работает, например, с МЧС. Она вполне компетентна, а предположения недовольных процессом не более чем попытка заявить о себе и попиариться», — считает Вячеслав Калинин.

Представители «Трио» направили письма в Генпрокуратуру, профильные окружные департаменты и губернатору Югры Наталье Комаровой. Ответы от силовиков и главы ХМАО пока не поступили. Также пока неизвестно, будет ли окружное правительство инициировать новую независимую экспертизу, которая могла бы подтвердить или опровергнуть данные о проблемах с несущими конструкциями и сетями теплоснабжения — вице-губернатор Дмитрий Шаповал не ответил на звонки корреспондента агентства «Ура.ру».