



В Тюменской области Госжилинспекцией сформирован рейтинг управляющих компаний

Госжилинспекция в этом году во второй раз сформировала рейтинг управляющих организаций региона. 23 августа в Госжилинспекции состоялось торжественное награждение победителей, принявших участие в ежегодном рейтинге УО. Победителем рейтинга была признана управляющая организация «Управдом — Суходолье», набравшая максимальное количество баллов – 56.

В основе оценки эффективности деятельности управляющих организаций лежали 10 показателей, характеризующих профессионализм управляющих организаций, полноту выполнения своих обязанностей по содержанию общего имущества и предоставлению коммунальных услуг. Инспекцией оценивались количество, площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющей организации, оснащенность данных домов общедомовыми приборами учета, количество жалоб на управляющую организацию, количество выданных и исполненных предписаний и т.п. За каждый показатель управляющие организации получали определенное количество баллов, которые в последующем суммировались и, уже исходя из общей суммы по 10 показателям, формировался рейтинг.

Максимальный балл получила компания «Управдом-Суходолье», набрав 56 баллов из 72 возможных. Немногим меньше баллов получили ООО «Универсал», ООО «УК «ФИНИСТ», ООО «УК по СЖФ», ООО «Брусника. Управление домами», ООО «УК Жилищный стандарт» и ООО «УК «СНЕГИРИ».

Победитель рейтинга, а также другие участники рейтинга, набравшие меньшее количество баллов, которые были удостоены номинации «Доверие» из четырех возможных номинаций, награждены начальником Госжилинспекции памятными дипломами.

Рейтингование управляющих организаций – это своего рода конкурс качества их профессиональной деятельности, который дает возможность жителям региона получить объективную информацию о работе управляющих организаций, определить их место среди других управляющих компаний.

В Тюменской области на сегодняшний день 257 управляющих организаций, которые имеют лицензию на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами и эффективная деятельность которых позволяет обеспечить достойную степень комфортного проживания тюменцев в многоквартирных домах. Заявиться для участия в рейтинговании УО могла любая УО региона. По словам главного государственного жилищного инспектора Тюменской области Ларисы Боровицкой, в этом году УО, пожелавших принять участие в рейтинговании, было больше, чем в прошлом году.

Рейтинговая таблица управляющих организаций находится в открытом доступе на странице Госжилинспекции ТО на [Официальном портале органов государственной власти Тюменской области](#).