



Лариса Боровицкая: аварийный дом в Заводоуковске снесли по закону

Государственная жилищная инспекция по Тюменской области дала разъяснения по поводу капитального ремонта и сноса аварийных домов в Заводоуковске на территории Тубсанатория.

В некоторых тюменских СМИ появилась информация о сносе в Заводоуковске жилого дома, расположенного по адресу территория Тубсанатория, 13, вместо дома №11. По мнению местных журналистов, ситуация возникла в связи с опечаткой в официальном заключении о техническом состоянии и соответствии содержания многоквартирного дома, подготовленном работниками Госжилинспекции региона в августе 2011 года, в результате чего снесли якобы пригодный для проживания дом, а аварийный до сих пор стоит.

На самом деле дом №13 был снесен верно. По словам главного государственного жилищного инспектора Тюменской области Ларисы Боровицкой, в августе 2011 года Госжилинспекция Тюменской области на основании запроса администрации Заводоуковска провела обследование двух многоквартирных домов, расположенных по адресу территория Тубсанатория, 11 и 13. Опечатка действительно допущена в одном из заключений, но она никоим образом не повлияла на решение о сносе жилого дома. Более того, согласно действующему законодательству, решение о сносе не находится в компетенции ГЖИ.

Дом №13, таким образом, был снесен, собственники жилых помещений переселены. Однако формулировка заключения межведомственной комиссии относительно дома №11 не соответствовала пункту 47 указанного выше Положения, в связи с чем заключение о необходимости капитального ремонта в настоящее время отменено.