В Тюменской области из-за чиновничьей халатности выселяют на улицу многодетную семью

Волна выселений из муниципального жилья докатилась и до Тюменского района. В поселке Богандинский многодетную семью Суворовых, воспитывающую троих несовершеннолетних детей, младшему из которых всего 4 месяца, выселяют из квартиры, в которой семья проживает на протяжении 15 лет.

Все они прописаны по месту жительства. Младшие дети родились и выросли здесь. Другого жилья у них нет. Семья признана малоимущей. Но это никого не волнует: администрация решила в судебном порядке выставить Суворовых с детьми на улицу. И это чиновникам почти удалось.

Основание для выселения – отсутствие на руках у жильцов документов, подтверждающих их право на проживание в двухкомнатной квартире многоэтажного жилого дома по улице Энергетиков. Показания свидетелей, готовых подтвердить, что семья вселялась на основании распоряжений руководства поселковой администрации, и выплачивала долги, которые числились за этой муниципальной квартирой до их вселения, выслушивать не захотели.

У Олега и Светланы Суворовых трое детей. Старшему Косте 14 лет, дочке Виктории 8 лет, младшему сыну Артему 4 месяца. Он родился в январе 2017 года, поэтому в исковом заявлении, поданном в суд администрацией поселка, не фигурирует, в отличие от своих родителей и старших детей. Семья хоть и малообеспеченная, но благополучная. Дома всегда идеальный порядок, старшие дети учатся, занимаются спортом.

Как пояснил глава семейства Олег Суворов, квартиру семье предоставили в 2002 году после неоднократных обращений в администрацию поселка на условии, что жильцы погасят задолженность, которая числилась за этой квартирой. В счет оплаты долгов, накопленных прежними жильцами, Суворовы даже ремонтировали подъезды…

Вскоре администрация поселка обновилась. Многие сотрудники ушли на пенсию, в том числе и госпожа Шмелева, вселявшая семью Суворовых. Два года назад был назначен новый глава. А в начале этого года семья узнала, что готовится иск для их выселения в судебном порядке.

О том, что на них подан иск, Суворовы узнали совершенно случайно. Никто их об этом не оповещал. Сестра Олега Суворова была по своим делам в администрации в феврале 2017 года, и ей сообщили о том, что на днях состоится судебное заседание по выселению ее родственников. Не загляни она к чиновникам, Суворовы могли и не узнать о тяжбе. Суд состоялся. И не в пользу семьи. Судья Н. Кригер вынесла решение – выселить семью с тремя несовершеннолетними детьми на улицу.

Р Е Ш И Л :

Иск Администрации Богандинского муниципального образования к Суворову Олегу Викторовичу, Суворовой Светлане Вячеславовне, действующей в своих интересах и интересах несовершеннолетних Суворова Константина Олеговича, Суворовой Виктории Олеговны, Суворова Артема Олеговича о признании утратившими право пользование жилым помещением, истребовании имущества путем выселения и снятии с регистрационного учета- удовлетворить частично.

Выселить Суворова Олега Викторовича, Суворову Светлану Вячеславовну, Суворова Константина Олеговича, Суворову Викторию Олеговну, Суворова Артема Олеговича из жилого помещения по адресу: Тюменская область, Тюменский район, п.Богандинский, ул.Энергетиков, д.4, кв.53.

Обязать Отдел УФМС России по Тюменской области в Тюменском районе снять с регистрационного учета Суворова Олега Викторовича, Суворова Константина Олеговича, Суворова Викторию Олеговну, Суворова Артема Олеговича из жилого помещения по адресу: Тюменская область, Тюменский район, п.Богандинский, ул.Энергетиков, д.4, кв.53.

В части иска о признании утратившими права пользования жилым помещением администрации Богандинского МО - отказать.

Взыскать с Суворова Олега Викторовича, Суворовой Светланы Вячеславовны в бюджет Тюменского муниципального района госпошлину по 300 руб. с каждого.

Во встречном иске Суворова Олега Викторовича к администрации Богандинского МО о признании права пользования жилым помещением по адресу: Тюменская область, Тюменский район, п.Богандинский, ул.Энергетиков, д.4, кв.53 - отказать.

Решение может быть обжаловано в Тюменский областной суд в течение месяца со дня его вынесения в окончательной форме путем подачи апелляционной жалобы через Тюменский районный суд Тюменской области.

Мотивированное решение изготовлено 05.05.2017 года.

Судья: (подпись) Н.В. Кригер.

Копия верна.

Подлинник решения (определения) подшит в гражданское дело № 2-927/2017 и хранится в Тюменском районном суде.

Решение (определение) (не) вступило в законную силу — — — —

Судья: Н.В. Кригер.

Park72.ru
Новости Тюмени

Свидетелей, готовых подтвердить, что семья проживает давно, прописывалась с разрешения чиновников и на основании договоренностей даже проводила ремонт в подъездах дома, по какой-то неведомой причине заслушать не захотели. Представители органов опеки и прокуратуры не принимали участие в судебном заседании.

Выглядит как произвол.

Суворовы шокированы происходящим. Они обжалуют вынесенное судебное решение. Кроме того, намерены обратиться в прокуратуру региона и к уполномоченному по правам ребенка в Тюменской области Андрею Степанову с просьбой повилять на ситуацию и помочь сохранить кров

АДМИНИСТРАЦИЯ БОГАНДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ул. Юбилейная, д.3а, п. Богандинский,
Тюменский р-н, Тюменская обл., 625521
тел./факс 720-634
e-mail: bogandinskoe_mo@mail.ru
ИНН/КПП 7224068431/722401001
«29» марта 2017г. № 612
На № 206 от «28» марта 2017 г.

Суворову О.В.
625520, Тюменская область, Тюменский
район, р.п.Богандинский, ул. Энергетиков,
дом 4, квартира 53

Уважаемый Олег Викторович!

Рассмотрев Ваше предложение о заключении мирового соглашения, Администрацией Богандинского муниципального образования принято решение не заключать мировое соглашение на предложенных условиях.

Глава муниципального образования А.Н. Казанцев

Юлия Григорьевна Эбель
8(3452) 720-116

Park72.ru
Новости Тюмени

Корреспондент портала “Park72.ру” изучил документы, имеющиеся на руках у семьи, и переговорил со свидетелями, которых проигнорировал суд. Любопытная вырисовалась картина. Из-за чиновничьей халатности и пренебрежения страдает семья. Бывшая сотрудница паспортного стола Надежда Шабанова, которая в далеком 2002 году оформляла прописку семье, рассказала, что Суворовы вселялись не самовольно.

Значит ордер все-таки был. Где он сейчас и почему не был выдан на руки жильцам? Не ясно. Теперь что касается договора подряда, которым была закреплена обязанность Олега Суворова отремонтировать подъезды в счет оплаты задолженности по коммуналке. Он есть. В натуральном виде. Но суд отказывается рассматривать бумагу, подписанную и выданную МУПП «ЖКХ п. Богандинский» на том основании, что на нем нет синей печати. Подписи сторон есть, а печати — нет.

ТРУДОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

п. Богандинский «15» июня 2005 г.

МУПП «ЖКХ п. Богандинский», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора МЕРЦ Н.Ф., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Суворов Олег Викторович, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящее трудовое соглашение о том, что Исполнитель обязуется выполнить работу: по ремонту подъездов жилого дома №12 по ул. Строителей п. Богандинский, своими силами, из материалов Заказчика (штукатурные частичное стен, затирка, покраска)

Начало работы 15.06.2005г.
Окончание работы 25.06.2005г.

Заказчик обязуется выплатить за выполненную работу Исполнителю: 11590-00 (одиннадцать тысяч пятьсот девяносто) руб. 00 коп.

Работа считается выполненной после предоставления Заказчику результатов работы и подписания акта сдачи-приемки выполненных работ

Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, один из которых хранится у Заказчика, а другой у Исполнителя.

Примечание: Работы выполняются в счет погашения задолженности за жку по адресу: п. Богандинский ул. Энергетиков, 4 кв.53
паспорт: [redacted] выдан [redacted]
Богдановским ОМ;
ИНН [redacted]
ПСС [redacted]

Заказчик Исполнитель

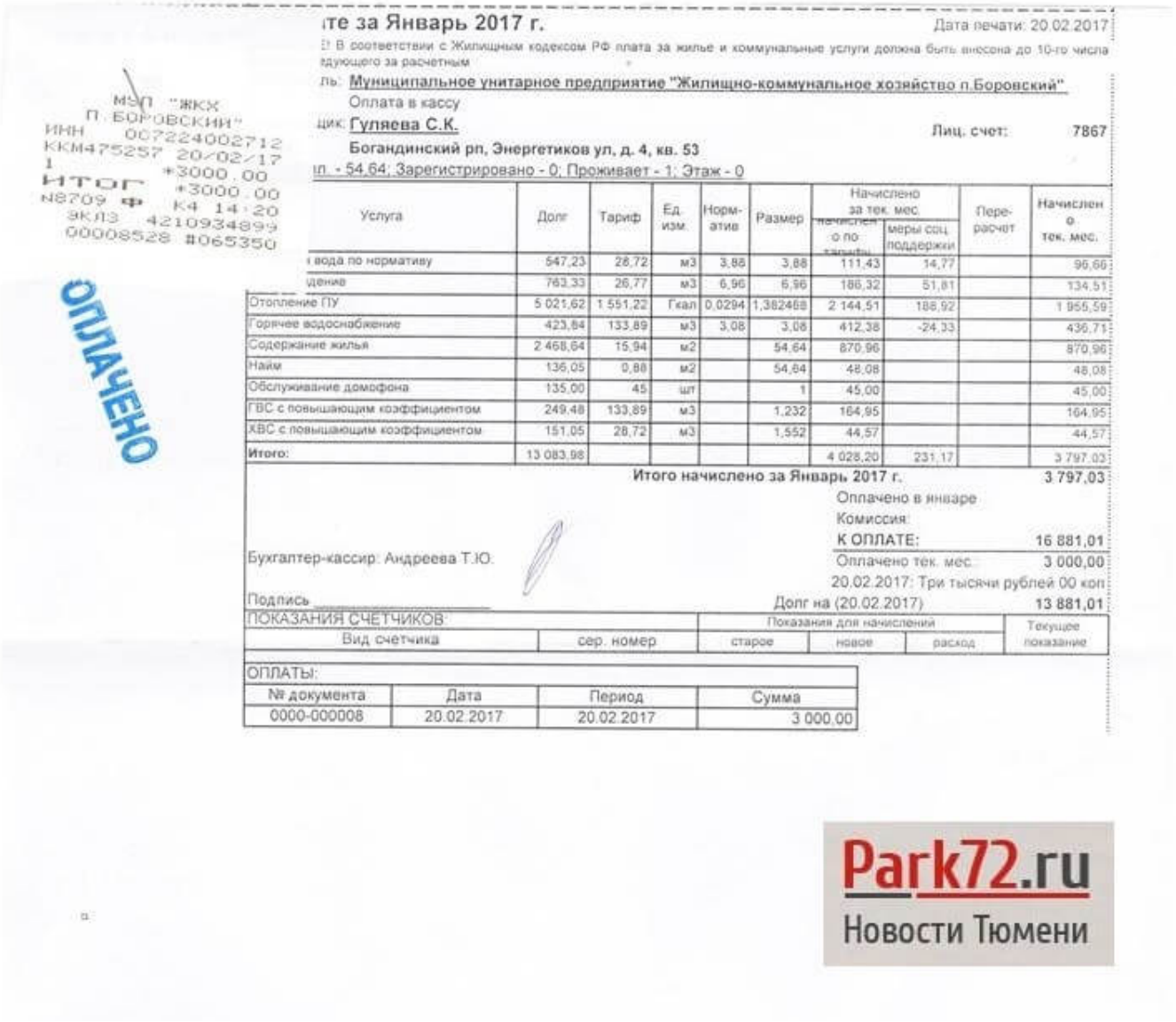
Park72.ru
Новости Тюмени

Олег Суворов, подписывая договор и получая на руки свой экземпляр, не видел проблемы в том, что ему выдали бумагу без печати. Тем более, что сумма, фигурировавшая в сделке, в итоге была учтена при расчетах по коммунальным платежам после выполнения ремонта. Он и

представить не мог, что спустя годы ему этот документ может понадобиться. Знал бы – конечно, настаивал бы на наличии печати. Но это не главное.

Подлинность этого документа подтвердил Николай Федорович Мерц, который в 2005 году был директором того самого МУПП «ЖКХ п. Богандинский», которое и заключало договор подряда с Суворовым.

Так почему суд игнорирует показания бывшего руководителя организации, которая заключала этот договор? В настоящий момент задолженность по коммунальным платежам за квартирой, где проживают Суворовы, числится небольшая. Космические долги, скопившиеся еще до их вселения в муниципальное жилье, они погасили. Но сейчас это почему-то никого не волнует.



МУП "ЖКХ
П.БОГОВСКИЙ"
ИНН 0072240027 12
ККМ475257 20/02/17
1 *3000.00
ИТОГ *3000.00
N8709 Ф К4 14:20
ЭКЛЗ 4210934899
00008528 #065350

ОПЛАЧЕНО

те за Январь 2017 г.

Дата печати: 20.02.2017

В соответствии с Жилищным кодексом РФ плата за жилье и коммунальные услуги должна быть внесена до 10-го числа дующего за расчетным

ль: Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство п.Боровский"

Оплата в кассу

цик: Гуляева С.К.

Лиц. счет: 7867

Богандинский рп, Энергетиков ул, д. 4, кв. 53

п. - 54,64; Зарегистрировано - 0; Проживает - 1; Этаж - 0

Услуга	Долг	Тариф	Ед. изм.	Норм-ативы	Размер	Начислено за тек. мес. начислено по тарифу	Начислено за тек. мес. меры соц. поддержки	Пере-расчет	Начислено тек. мес.
вода по нормативу	547,23	28,72	м3	3,88	3,88	111,43	14,77		96,66
дение	763,33	26,77	м3	6,96	6,96	186,32	51,81		134,51
Отопление ПУ	5 021,62	1 551,22	Гкал	0,0294	1,382468	2 144,51	188,92		1 955,59
Горячее водоснабжение	423,84	133,89	м3	3,08	3,08	412,38	-24,33		436,71
Содержание жилья	2 468,64	15,94	м2		54,64	870,96			870,96
Найм	136,05	0,88	м2		54,64	48,08			48,08
Обслуживание домофона	135,00	45	шт		1	45,00			45,00
ГВС с повышающим коэффициентом	249,48	133,89	м3		1,232	164,95			164,95
ХВС с повышающим коэффициентом	151,05	28,72	м3		1,552	44,57			44,57
Итого:	13 083,98					4 028,20	231,17		3 797,03

Итого начислено за Январь 2017 г. 3 797,03

Оплачено в январе

Комиссия:

К ОПЛАТЕ: 16 881,01

Оплачено тек. мес. 3 000,00

20.02.2017: Три тысячи рублей 00 коп

Бухгалтер-кассир: Андреева Т.Ю.

Подпись

Долг на (20.02.2017) 13 881,01

ПОКАЗАНИЯ СЧЕТЧИКОВ:

Вид счетчика	сер. номер	Показания для начислений: старое	новое	расход	Текущее показание

ОПЛАТЫ:

№ документа	Дата	Период	Сумма
0000-000008	20.02.2017	20.02.2017	3 000,00

Park72.ru
Новости Тюмени

Ситуация – провокационная. Чиновники вместо того, чтобы оказать поддержку многодетной семье, кормят людей завтраками, заставляют выплачивать чужие долги (договор на оказание коммунальных услуг так и не был на них переоформлен, и они оплачивают счета, выставленные на имя прежней хозяйки), ремонтировать подъезды, чтобы потом в самый неожиданный момент выставить на улицу вместе с несовершеннолетними детьми? Под тем предлогом, что настали новые времена, а то, что до нас было, нас не касается...

Новая метла, как говорится, метет по-новому. Вопросов – больше, чем ответов. Вот лишь некоторые из них:
— Где справедливость? Куда смотрит прокуратура? Опека?
— Почему сытые дяденьки при должностях вдруг решили, что они вправе сделать несовершеннолетних детей бездомными?
— Почему решили с легкой душой и без зазрений совести «забыть» ранее существовавшие договоренности?
— Почему чиновники не идут на компромисс? Почему хотят именно выселить многодетную малообеспеченную семью, а не легализовать ее пребывание в квартире, предоставленной много лет назад?

Думается, нужно подходить к происходящему с другой стороны. Провести служебную проверку, чтобы выяснить, почему семье, проживающей в муниципальной квартире на протяжении 15 лет, так и не оформили договор соцнайма. Найти чиновников, халатно отнесшихся к исполнению своих обязанностей, привлечь к ответственности. Может быть, тогда порядка будет больше? Пока же сильные мира сего пытаются сделать отдельно взятую семью заложницей собственных настроений и самоуправства. По словам юристов, в данной ситуации есть все основания оспорить действия поселковой администрации. Тем более, что есть свидетели, способные подтвердить и законность вселения, и непрерывность проживания упомянутой семьи в данной квартире.