

Тюменский бизнесмен выгоняет на улицу молодую семью с детьми

Не секрет, что большая часть россиян живет в кредит. Ипотека, авто, бытовая техника, дорогостоящие учеба и лечение и даже просто нужная сумма денег — получить все это прямо сейчас, не откладывая, стало привычным. Но даже банковские услуги нередко таят в себе подводные камни и очень неприятные сюрпризы, а менее популярные способы и вовсе могут стать «русской рулеткой».



Молодой семье с двумя маленькими детьми срочно потребовалась крупная сумма денег. Так получилось, что будущие заемщики не могли в течение долгого времени ожидать одобрения банка. Поэтому им пришлось прибегнуть к услугам кредиторов, быстрее принимающих

решения. Супруги обратились в организацию «Финансовая компания», которая выступила посредником между заемщиками и инвестором — тюменским бизнесменом Анатолием Баталовым. Организуя сделку, компания была полностью уверена в порядочности кредитора, с которым сотрудничала ранее.

Подобные сделки заключаются путем оформления договора купли-продажи на залоговое имущество.

Таким образом, двухкомнатная квартира семьи Гребневых совершенно законно, с оформлением сделки в регистрационной палате и соблюдением всех юридических нюансов, была продана Баталову за один миллион рублей. Жизненные обстоятельства могут сложиться самым непредсказуемым образом. Но оформить договор купли-продажи за бесценок на единственное жилье — поступок не просто рискованный, а, прямо скажем, отчаянный. Не было ли страшно поставить на кон квартиру?

В течение всего времени Гребневы исправно выплачивали проценты, а за месяц до окончания срока займа предложили досрочно погасить долг. Баталов отказал, сославшись на то, что не хочет терять проценты. Заемщики решили не настаивать, хотя по договору имели право на досрочное погашение. Но и в «день икс» инвестор не захотел получить назад свой миллион. Квартира ему понравилась больше.

Затем семья, не покидавшая все это время своей квартиры, обратилась к юристам. Оказалось, что недвижимость по-прежнему оформлена на Баталова, и он никому ее не перепродал.

К слову, общая сумма процентных выплат составила почти 200 тысяч рублей. До сих пор продолжаются судебные тяжбы. «Финансовая компания», выступившая посредником сделки, полностью встала на сторону молодой семьи и очень помогла в судебном процессе. Но Баталов до сих пор не соглашается принять деньги, которые давал займы и настаивает на том, что является добросовестным покупателем. Молодая семья с двумя малышами не знает, как теперь быть, и чего ожидать от такого кредитора.