



В нефтяном районе ХМАО начались махинации с аварийным жильем

В Сургутском районе появился новый вид махинаций — югорчане покупают квартиры в заведомо непригодных для проживания домах, а потом требуют у властей миллионы рублей.

Один из последних случаев был в поселке Солнечный. Алена Метлицкая купила квартиру за один млн рублей (площадью 28 квадратных метров) в доме, который был признан непригодным для жилья, а позднее получил статус аварийного и попал под снос. Это жилище независимые эксперты оценили в 900 тысяч рублей — столько денег за снос дома ей предложила администрация. Но женщина представила собственную экспертизу, по которой квартира в развалюхе стоит, как однокомнатная в новостройке — 1,9 млн рублей. После этого Метлицкая начала жаловаться во все возможные инстанции, что ее с детьми выселяют на улицу.

В администрации Сургутского района отметили, что Метлицкой, равно как и другим жителям, у которых нет возможности купить новое жилье после сноса аварийных домов, предоставляют рассрочку на десять лет за счет местного бюджета.

Более того, по данным источников агентства "Ura.ru", женщина ни дня не прожила в этой квартире, сдавая ее в аренду. Инсайдеры предполагают, что Алена Метлицкая изначально планировала нажиться на сносе аварийного жилья.

Отметим, ликвидация аварийного жилья — это установка федерального центра. На 1 января 2018 года в ХМАО насчитывалось около 600-700 тыс. квадратных метров такого жилфонда.